

Oggetto: Polizze Catastrofali

Scadenza obbligo: 31 dicembre 2025

Desideriamo informarVi che – come anticipato in precedenti circolari - dal 2025 è in vigore una nuova normativa che introduce l'obbligo, per tutte le imprese con sede legale in Italia o per quelle estere con stabile organizzazione nel nostro Paese e soggette all'iscrizione al Registro delle Imprese, di stipulare una polizza assicurativa contro i danni causati da eventi catastrofali. L'obbligo riguarda le immobilizzazioni utilizzate per l'attività d'impresa, quindi terreni, fabbricati, impianti, macchinari e attrezzature industriali o commerciali, con la finalità di garantire una tutela economica in caso di danni diretti provocati dagli eventi naturali previsti dal decreto.

È fondamentale evidenziare che l'obbligo non riguarda gli enti non profit: fondazioni, associazioni, organizzazioni senza scopo di lucro ed enti del Terzo Settore non rientrando nell'ambito di applicazione del decreto, poiché non esercitano attività d'impresa ai sensi del Codice Civile. Questi soggetti, quindi, non sono tenuti ad alcuna sottoscrizione obbligatoria della polizza.

Per tutte le imprese soggette alla norma, **la scadenza per adempiere è fissata al 31 dicembre 2025.**

Invitiamo pertanto a verificare per tempo la propria posizione e ad attivarsi nella valutazione della copertura più adeguata alle proprie esigenze. Restiamo a disposizione per ogni chiarimento.

Nota a margine:

È importante precisare che questa copertura assicurativa deve essere stipulata con compagnie abilitate al cosiddetto "ramo 8" e deve operare a primo rischio assoluto. La norma prevede inoltre che la polizza non copra danni derivanti da comportamenti attivi dell'uomo, danni a terzi, né eventi come guerra, terrorismo, sabotaggio o tumulti, così come tutti i rischi nucleari, chimici, radioattivi o derivanti da inquinamento. Restano esclusi anche gli immobili che presentino abusi edilizi, mancanza dei titoli autorizzativi necessari o irregolarità sopravvenute.